

Deliberazione del Commissario Straordinario n. 41 del 02.08.2012

Oggetto: Finanziamento ai Comuni di Guspini e Arbus per la redazione del piano particolareggiato relativo al villaggio di Montevecchio.

L'anno **Duemiladodici** il giorno **02** del mese di **Agosto**, negli uffici della sede del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna siti in Iglesias, via Monteverdi, 16 il Dr. Antonio Granara, Commissario Straordinario del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna, nominato con decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 27 gennaio 2009, adotta la presente Deliberazione.

Partecipa ed assiste, anche con funzioni di segretario verbalizzante, il Dr. Francesco Usalla Direttore del Consorzio del Parco.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la legge 23 dicembre 2000, n. 388, ed in particolare l'art. 114, comma 10, che nel dare atto dell'esigenza di conservare e valorizzare i siti dell'attività mineraria con rilevante valore storico, culturale ed ambientale, reca norme per l'istituzione e la gestione del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna;

Visto il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio di concerto con il Ministro delle Attività Produttive e il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n° DEC/SCN/990 del 16 ottobre 2001, con il quale è stato istituito il Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ed affidata la gestione all'apposito Consorzio avente personalità giuridica di diritto pubblico assimilato agli Enti di cui alla Legge 9 maggio 1989, n°168, con potestà statutaria e regolamentare nei limiti della legge stessa;

Visto lo Statuto emanato con Decreto del Presidente del Consorzio del Parco del 9 marzo 2004 e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n° 67 del 20 marzo 2004, ed in particolare l'art. 13, che detta le norme sulla pubblicità degli atti;

Visto il decreto n. DEC/DPN/112 del 2 febbraio 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale vengono sciolti gli organi del Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna indicati alle lettere a) – Presidente e b) – Consiglio Direttivo del Decreto Interministeriale del 16.10.2001 e contestualmente viene nominato un Commissario Straordinario – investito del potere di adottare tutti gli atti necessari per garantire il regolare svolgimento dell'attività del Consorzio stesso;

Visto il decreto DEC/DPN/44 del 27 gennaio 2009 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con il quale il Dr. Antonio Granara è stato nominato Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per la durata di sei mesi, salvo proroga, a far data dal 3 febbraio 2009, e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

Visto il decreto DEC/DPN/65 del 19 febbraio 2010 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di n. 6 mesi a far data dal 03/02/2010;

Visto il decreto DEC/DPN/726 del 6 agosto 2010 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di n. 6 mesi a far data dal 04/08/2010;

Visto il decreto DEC/PNM/41 del 04 febbraio 2011 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di n. 6 mesi a far data dal 04/02/2011;

Visto il decreto GAB/DEC/2011/0000120 del 01 agosto 2011 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di sei mesi a far data dal 04 agosto 2011 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

Visto il decreto DEC/GAB/17 del 03 febbraio 2012 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di tre mesi a far data dal 04 febbraio 2012 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

Visto il decreto GAB/DEC-2012-0000100 del 03 maggio 2012 con cui il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha riconfermato il Dr. Antonio Granara Commissario Straordinario del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna per un periodo di tre mesi a far data dal 04 maggio 2012 e comunque fino alla ricostituzione degli organi del Consorzio;

Premesso:

che il Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna ha tra gli scopi istituzionali quello della tutela, del recupero e della conservazione delle strutture minerarie, nonché il recupero dei compendi immobiliari ex-minerari;

- che gli scopi istituzionali precisati al punto precedente trovano esplicita previsione nel Decreto istitutivo del Consorzio (D.Min. Ambiente del 16.10.2001) all'art. 2 e nello Statuto all'art. 4;
- che il Comune di Guspini e di Arbus, nel cui territorio ricade il villaggio di Montevecchio, hanno manifestato l'intenzione di procedere al recupero complessivo del Villaggio di Montevecchio a fini turistici e alla realizzazione di interventi specifici in alcuni immobili ex minerari, finalizzato all'utilizzo di tali compendi con destinazione urbanistica diversa da quella attuale;
- che per dare esecuzione ad un programma di interventi articolato e così finalizzato, occorre che le due amministrazioni comunali si dotino di adeguato strumento urbanistico, rappresentato da uno specifico piano particolareggiato per il villaggio di Montevecchio;
- che le due amministrazioni comunali interessate non hanno la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie e le necessarie competenze in relazione alle prerogative inerenti il recupero, la tutela, riqualificazione e valorizzazione di compendi minerari ricadenti

h

all'interno del Parco Geominerario; ma possono solo mettere a disposizione i propri uffici tecnici e pertanto hanno richiesto il contributo del Consorzio del Parco;

- che il Parco, in considerazione del valore storico e della rilevanza assunta dal villaggio di Montevecchio nell'ambito dell'industria estrattiva della Sardegna e del contributo che una riconversione del villaggio a vocazione turistica può dare per lo sviluppo economica del territorio, ha dato la propria disponibilità ad intervenire anche con degli apporti finanziari nei limiti degli stanziamenti previsti per l'esercizio in corso;
- che nella riunione in data 24.04.12 tenuta presso la Casa Comunale di Guspini, presenti il Sindaco, dott.ssa Rossella Pinna per il Comune di Guspini, il dott. Franco Atzori per il Comune di Arbus, Il Commissario Straordinario del Parco dott. Antonio Granara, assistiti rispettivamente dall'Assessore dott.ssa Enrica Olla per il Comune di Guspini, dal direttore dott. Francesco Usalla, è emersa l'opportunità di redigere il piano particolareggiato del villaggio di Montevecchio al fine di porre in essere il recupero dello stesso secondo le finalità ed obiettivi anzidetti
- che in considerazione della complessità dell'intervento in relazione al valore storico culturale e delle esperienze positive passate, si è convenuto sull'opportunità di un coinvolgimento della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Cagliari e Oristano;
- che si è convenuto alla sottoscrizione di uno specifico accordo di programma tra le parti, dove specificare obblighi e apporti e quant'altro necessario a definire la collaborazione;

Visto che un finanziamento da parte del Parco rientrerebbe nei contributi speciali previsti dall'art. 1 comma 4 del "Regolamento" per la concessione del Patrocinio, dei contributi e degli ausili economici da parte del Consorzio, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 5 del 3.02.2011;

Considerato che il Consorzio del Parco intende intervenire a finanziare l'intervento sopra descritto con la somma di €. 60.000;

Verificata la disponibilità di fondi sul Capitolo **24106** dello stato di previsione della spesa per l'esercizio in corso;

DELIBERA

- di concedere ai Comuni di Arbus e Guspini un finanziamento complessivo sino all'importo massimo di €. 60.000 a titolo di cofinanziamento per la redazione del piano particolareggiato del villaggio di Montevecchio, sito nei Comuni di Guspini e Arbus, da erogare sulla base delle parcelle emesse dai professionisti incaricati e liquidate mediante l'applicazione dei tariffari utilizzati per gli Enti pubblici;
- di delegare, il Direttore alla sottoscrizione di specifica Convenzione avente ad oggetto la disciplina della collaborazione tra il Consorzio del Parco e degli ulteriori apporti di supporto, i Comuni di Guspini e di Arbus, e la Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Cagliari e Oristano, concordando i contenuti sulla base di quanto esposto nella presente, i tempi di realizzazione e di erogazione del finanziamento e il monitoraggio dell'avanzamento della realizzazione;
- di far fronte alla spesa derivante dal presente provvedimento con i fondi stanziati nel capitolo 11207 del Bilancio di previsione del Consorzio del Parco;
- di incaricare il Direttore dell'emanazione degli atti successivi, previa presentazione da parte dei beneficiari e di una completa rendicontazione dell'intervento realizzato, attestante le spese sostenute distinte per singole voci;
- di dare atto che la spesa di **€ 60.000,00** nascente dal presente atto trova imputazione sul **Capitolo 24106** della gestione in **conto competenza del bilancio per l'esercizio in corso**;

pag. 3 di 4 della Deliberazione del Commissario Straordinario

Consorzio del Parco Geominerario Storico e Ambientale della Sardegna

(Art. 114 comma 10, Legge n. 388 del 23.12.2000 - D. Min. Amb. Del 16.10.2001)

Via Monteverdi, 16 - I-09016 Iglesias (CI) - Tel. +39 0781 255066 Fax +39 0781 255065 - Cod. Fisc. 90020080926

amministrazione@parcogeominerario.sardegna.it segreteria@parcogeominerario.sardegna.it

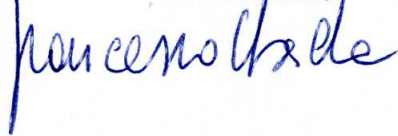
- di pubblicare la presente deliberazione all'Albo del Consorzio del Parco per quindici giorni consecutivi;

La presente delibera è immediatamente esecutiva.

Letto e sottoscritto

Il Segretario verbalizzante

Dott. Francesco Usalla



Il Commissario Straordinario

~~Dott. Antonio Granara~~

